

COMMUNE DE BEAUVECHAIN



## OPERATION DE DEVELOPPEMENT RURAL

# Rapport annuel 2021

Vu et approuvé par le Collège communal, le 21 février 2022

Par ordonnance :

La Directrice générale,

Delphine VANDERBORGHT



La Bourgmestre,

Carole GHIOT

\* La participation citoyenne et la tenue des réunions se sont déroulées conformément aux mesures de gestion de la crise sanitaire COVID-19.

**I. SITUATION GENERALE DE L'OPERATION**

**1.a. Situation de l'opération PCDR 1999-2009**

N.B. : Les montants indiqués s'entendent TVAC.



Priorité du PCDR	Numéro projet	Intitulé du projet	Etat d'avancement	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)
0	1	Création d'une cellule de liaison avec la base militaire.	Fait – création d'un Comité de Liaison (1999) + organisation de journées « Portes Ouvertes » + réunions ponctuelles sur les thèmes communs : concert de Noël, gestion des voiries, etc.	Sans objet	Sans objet
0 (phase I) et III (phase II)	2	Phase I : Utilisation communale des infrastructures sportives de la base militaire Phase II : création éventuelle d'une infrastructure supplémentaire.	Phase I : Fait Phase II : acquisition du terrain de football de La Bruyère (sur domaine militaire) Phase III : Réaménagement du terrain de foot, construction sanitaires et cafétéria. Fait	Phase I : sans objet Phase II : 136.895,00 € Phase III : 1.404.478,55 €	Phase III : fonds propres et subsides Infrasports (75%).
0	3	Intégration des nouveaux habitants.	Fait - via diverses activités et manifestations, notamment, en partenariat avec le CCVN et Cultur'alité en Hesbaye brabançonne.	Sans objet	Sans objet
0	4	Intégration du rôle des personnes conseils à la Commune pour coordonner les activités et les opérations en matière d'environnement et d'aménagement du territoire.	Fait – engagement d'un conseiller en environnement (1999) et d'un conseiller en aménagement du territoire et en urbanisme (2004) et d'un conseiller en énergie (2010)	Pour ces trois conseillers, la commune bénéficie de subsides	SPW – DGO 4.
0	5	Acquisition de terrains biologiques et transformation en réserves naturelles.	Fait – création de la réserve naturelle domaniale du Grand Brou à Tourinnes-la-Grosse	Information non connue	SPW – DGO 3
II (phase I)	6	Politique foncière communale Phase I : Elaboration d'une politique communale Phase II : Création d'une régie foncière.	Phase I : via notamment le Plan communal du Logement et le Schéma de Structure communal Phase 2 : Plus d'actualité	Sans objet	Sans objet.

I (phase 1), II (phase 2), III (phase 3)	7	Création d'un pôle de développement sur la zone de l'ex-lycée de Hamme-Mille. Phase I : acquisition du site et viabilisation. Phase II : construction de logements ciblés. Phase III : poursuite de la création de logements ciblés et/ou d'un équipement socio-collectif.	Phase I : convention-exécution du 15.11.1999. Phase II et III: conventions-exécution du 13.12.2005 et du 29.12.2006. (8 logements réalisés) Phase IV : convention-exécution du 03.10.2007 (6 logements réalisés)	Phase I : Acquisition : 359.4445,61 € (100%) Démolition : 110.300,02 € (100%) Honoraires : 24.965,63 € (100%) Phase II : Travaux : 1.368.069,20€ Honoraires : 95.764,84€ Phase III : Travaux : 1.069.154,28€ Honoraires : 93.235,74€ Phase IV : Travaux : 1.110.850,39€ Honoraires : 70.085,18€	SPW – DGO 3 PT-DGO1 SPW-DGO3 SPW-DGO3 SPW-DGO3
O (phase 1), I (phase 2) et II (phase 3)	8	Aménagement global du centre de Hamme-Mille Phase I : Etude du MET. Phase II : Schéma directeur. Phase III : Réalisation de l'aménagement.	Phase I : fait via PiCM. Phase II : fait Phase III : à charge du MET – non programmé.	Phase I : inconnu Phase II : 1.900,13 € (100%) Phase III : inconnu	Phase I : SPW – DGO 2 Phase II: SPW – DGO 3 Phase III: SPW – DGO 1
I (phase 0 et 1) II (phase 2) et III (phase 3)	9	Création d'un pôle de développement au centre de Tourinnes-la-Grosse Phase 0 : étude du projet. Phase I : création d'une maison de village et d'un espace de convivialité. Phase II : installation d'un SI. Phase III : réhabilitation et éventuelles acquisitions.	Phase 0 : fait. Phase I : acquisition d'un bâtiment : reporté au PCDR 2012-2022 Phase II : Maison du Tourisme de la Hesbaye babançonne	Phase 0 : 29.695,17 €	FP
I	10	Requalification de l'ancien centre de Hamme-Mille et extension de la maison de village avec aménagements des abords.	Fait – convention-exécution du 15.11.1999.	305.886,49 €	SPW – DGO 3

I (phases I et II) et II (phase III)	11	Phase I : création d'un réseau de producteurs agricoles (vente directe). Phase II : création de vitrines de promotion. Phase III : création d'une structure de commercialisation pour les productions agro-alimentaires locales et sous-régionales.	Fait – projet repris à l'échelle sous-régionale par l'asbl Cultur'alité en Hesbaye brabançonne.	Budget non connu (intervention ponctuelle de la commune)	Projet Leader + (fonds européens)
0	12	Création d'un registre communal des contrats d'épandage des effluents d'élevages sur le territoire communal et sensibilisation au code de bonnes pratiques agricoles.	Projet repris par la Région Wallonne.	Budget non connu	SPW – DGO 3
I	13	Création d'un groupe de fermiers pour l'adjudication des terres agricoles de la base militaire.	Réalisé en 1999 – Réalisation d'un nouveau CSC portant sur la concession du droit de culture des terres agricoles sur le domaine militaire réalisé en concertation avec les Ministres de la Défense et de l'Agriculture, le Comité de Liaison (cf. fiche n°1) et les agriculteurs locaux.	Sans objet	Sans objet
I (phase I) et II (phase II)	14	Phase I : création d'une zone d'activité économique. Phase II : construction d'un hall spécialisé en agro-alimentaire de vocation sous-régionale. Création du maillage écologique.	Non réalisé – pas d'opportunité au niveau du Plan de Secteur, ni au niveau foncier.	Sans objet	Sans objet
I	15	Création du maillage écologique.	Fait. Nombreuses activités. Prix BiodiverCités d'IEW en 2012 ; Actions en lien avec la mise en œuvre du PCDN ; Plan MAYA ; Gestion différenciée des espaces verts ; Zéro pesticides	Budget annuel : 5000 €	Fonds propres

I	16	Gestion des voiries pavées.	Nombreux chantiers de conservation et d'entretien (notamment Place communale, Place St Martin, rue de Wahenge...).	Place communale : 573.873 € (convention-exécution 2000) Rue de Wahenge : 489.554,53€ 10.500€	SPW - DGO 3  Province BW  Fonds propres
I	17	Acquisition du matériel pour la taille des talus boisés.	Fait.		
II	18	Relance du tourisme local.	Fait via la création de la Maison du Tourisme de la Hesbaye brabançonne. + protection et requalification du Vert Galant + extension du classement de l'église de Tourinnes-la-Grosse	Budget non connu	Projet Leader + (fonds européens)
II	19	Création d'un pôle de développement à Nodebais.	Convention-exécution 2009.	683.139,34€	SPW – DGO 3
II	20	Création de liaisons de trafic lent.	Fait – identification via le PiCM + le PCDR (recensement), entrelien des chemins, balisages des chemins de randonnées, etc. Cheminement PICVert	projet PICVert entre Nodebais et Hamme-Mille : 82.848,55 €	SPW – DGO 1
I	21	Adaptation des transports en commun aux besoins locaux.	Création d'une ligne Rapido-Bus entre Hamme-Mille et Louvain-la-Neuve depuis début février 07.	Budget non connu	SRWT
I	22	Création de petites infrastructures sportives et de convivialité dans les villages.	Fait – création de PISC à La Bruyère et Tourinnes-la-Grosse + piste de skate à Tourinnes-la-Grosse. Terrain multisport et plaine de jeux au lotissement du Chabut. Plaine de jeux pour les logements intergénérationnels	Tourinnes-la-Grosse : 96.166,93 € La Bruyère : 82.912,29 €	SPW – DGO 1
I	23	Engagement d'un animateur de jeunes.	Non réalisé.	Sans objet	Province du BW Sans objet
II	24	Création d'un milieu d'accueil supplémentaire pour la petite enfance.	Fait – ouverture de la MCAE « Les Sauverdias », le 15.12.2006. (fait avec le pt 37)	MCAE : 196.247,15 €	SPW – DGO 1

II	25	Extension de la zone de desserte du TEC 105 à la commune de Beauvechain ou sa sous-région.	Réalisé – relève de la compétence du TEC Brabant wallon : ligne bus sur ancien village de l'Ecluse.	Sans objet	Sans objet.
O	26	Création d'un service de gardes-malades à domicile.	Non réalisé.	Sans objet	Sans objet
II	27	Création d'un service supplémentaire d'aides ménagères.	Fait – création d'un service de filtres-services.	Budget non connu	Budget non connu
III	28	Création d'une entreprise de formation par le travail dans la sous-région.	Non réalisé	Sans objet.	Sans objet.
I	29	Réalisation d'un annuaire social	Non réalisé.	Sans objet	Sans objet.
II	30	Création d'une antenne ou d'un centre de planning familial.	Non réalisé.	Sans objet	Sans objet.
II	31	Requalification du paysage et particulièrement de la zone Nord est.	Fait – protection de la zone paysagère dans le Règlement communal d'Urbanisme (RCU) et programme de plantation des axes routiers.	Sans objet	Sans objet.
III	32	Mise en valeur par l'éclairage de quelques sites et monuments.	Fait, notamment Tourinnes-la-Grosse et Beauvechain.	Budget non connu	Fonds propres
III	33	Création de logements ciblés dans d'autres sections de l'entité.	En cours de réflexion.	Sans objet	Sans objet.
III	34	Mise en valeur des potentialités touristiques de la forêt de Meerdael.	Non réalisé.	Sans objet	Sans objet.
III	35	Sauvegarde et mise en valeur de l'étang de Nodebais.	Non réalisé car action réalisée par le propriétaire.	Sans objet	Sans objet.
II	36	Mise en place d'un plan général de signalisation de l'entité et dans l'entité.	Approbation en 2005 du Plan général de la signalisation de police – placement réalisé.	Budget récurrent avec investissement annuel	Fonds propres

III	37	Création d'une maison de village à Beauvechain.	Fait – acquisition et réaménagement du Vert Galant.	Acquisition (convention-exécution 2001) : 458.603,02 € Rénovation : 1.116.055,23 € Sans objet	SPW – DGO 3 Fonds européens PDR
III	38	Création d'une maison de village à La Bruyère.	Non réalisé. Voir 2 <sup>ème</sup> PCDR.	Sans objet	Sans objet.
III	39	Sauvegarde du musée agricole.	Non réalisé. Suppression par volonté des propriétaires privés	Sans objet	Sans objet.



## **1.b. Situation de l'opération PCDR 2012-2022**



1.b.1. TABLEAU DES PROJETS REALISES



Priorité du PCDR	Numéro projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)
0	5	Utilisation rationnelle et solidaire de l'énergie : sensibilisation des habitants  Conseiller en énergie engagé à mi-temps, disponible à la demande des habitants ; sensibilisation grand public lors de la journée « balades en fête » ; articles dans le bulletin communal,....	Salaires du conseiller et frais de fonctionnement récurrents	SPW-DGO4
0	8	Accueil des nouveaux habitants.  Matinée d'accueil avec circuit en car à travers les villages et verre de l'amitié	Frais de fonctionnement récurrents	
0	9	Mobilité – Actions avec la police  Actions aux alentours des écoles-parents, enfants	Sans objet	
0	10	Publicité pour le brevet cycliste.  14 journées par an d'initiation au brevet pour les écoles, tous réseaux confondus.	Frais de fonctionnement récurrents	
0	11	Campagne de communication pour les voitures à plusieurs-VAP  Réalisé dans le cadre de GAL Culturalité et bulletin communal. L'expérience ne fut pas couronnée de succès.	Budget non connu précisément.	

0	12	<p>Incitation du SPW pour l'entretien des pistes cyclables dont il a la charge.</p> <p>Réfection de la piste cyclable le long de la N91.  Rénovation de la piste cyclable le long de la N25,  Aménagement d'une nouvelle piste dans la forêt de Meerdael longeant la N25.  Aménagement d'un chemin cyclo-pédestre le long de la rue du Milieu entre Beauvechain et la Bruyère.  Aménagement d'un trottoir cyclo-piéton le long de la rue de Tourinnes  Aménagement d'un cheminement cyclable entre les points noeuds 29 et 31 du réseau provincial - chemin n° 8 à L'Ecluse.  Aménagement d'un chemin cyclable entre points noeuds 21-22 et 22-42 (Chemin des Roués à Hamme-Mille)</p>	<p>Travaux : 149.181,97€</p> <p>Travaux du SPW</p> <p>Travaux : 191.566,47€  Honoraires : 11.174,53€</p> <p>Travaux : 267.514,29€</p> <p>Travaux : 122.966,38€</p> <p>Travaux : 128.952,85€ TVAC</p> <p>Travaux : 80.868,05 TVAC</p>	<p>Province BW</p> <p>Province BW</p> <p>SPW (crédits d'impulsion 2015)  Province BW  SPW (mobilité douce)</p> <p>Province BW</p> <p>Province BW</p>	
0	13	<p>Ca passe par ma commune ! Politique communale d'achats durables et/ou éthiques.</p> <p>Insertion de clauses environnementales dans les marchés publics : achats de denrées alimentaires,...</p> <p>Insertion de clauses sociales dans les marchés publics : nettoyage des vitres des bâtiments communaux, travaux de démolition...</p> <p>Adhésion à la convention "Green Dean Cantines durables" (Collège communal du 14/05/2021</p>	<p>Sans objet</p>		

13-34

1	2	Eco-rénovation d'un bâtiment industriel en maison rurale, logement public et atelier rural à L'Ecluse	Travaux : 1.411.332,06€ et honoraires : 160.921,76€	SPW-DGO3 SPW-DGO4 Province Brabant wallon	
---	---	---	---	---	--

---

1.b.2. TABLEAU DES PROJETS EN COURS



Priorité du PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Stade d'avancement du projet
Lot II	4	Création d'une maison multifiservices à Hamme-Mille	Adjudication des travaux : 1.095.769,13€ et honoraires 76.703€	SPW-DGO3 SPW-DGO5 SPW-DGO4 Province Brabant wallon	Convention-faisabilité 2014 Convention-réalisation 2016 Début des travaux : septembre 2019 Faillite entrepreneur le 28/09/2020 Arrêt du chantier suite faillite entrepreneur le 28/09/2020. Préparation du dossier d'adjudication pour le solde des travaux.
Lot II	3	Acquisition d'un bâtiment à Tourinnes-la-Grosse et aménagement d'une maison rurale, de la mémoire et de la citoyenneté	Acquisition 550.000€ Estimation des travaux : 1.147.982,80€ et des honoraires : 79.739€	SPW-DGO3 FWB	Convention-acquisition et faisabilité 2014 Acquisition réalisée. Convention réalisation 2017. Travaux rénovation en cours-Arrêt du chantier suite faillite entrepreneur le 28/09/2020 Remise en adjudication du solde des travaux-pas d'offres reçues. Nouvelle remise en adjudication en procédure négociée.

Lot 0	1	Actions de sensibilisation des habitants au développement durable et en particulier à leur environnement	Frais de fonctionnement récurrents	En cours. En interaction avec le PCDN : plan Maya (miellerie artisanale didactique), Gestion différenciée des espaces verts, gestion des plantes invasives, matinées d'information....
0	2	Conscientisation environnementale dans les écoles	Frais de fonctionnement récurrents	En cours. Animations diverses nature et faune), brochures thématiques, concours de dessin « nature »,....
0	3	Plantation d'arbres, de haies et fleurissement des parterres.	Frais de fonctionnement récurrents	En cours. Diverses plantations mellifères dans les espaces verts pour améliorer le maillage écologique, distribution d'arbres lors de la « semaine de l'arbre », distribution de graines pour prés fleuris... Cimetières Natures reconnus
Lot 1	3	Transformation de la salle polyvalente de Hamme-Mille et usage en maison rurale	Estimation des travaux : 419.121,76€ et des honoraires : 46.103,39€	Convention-faisabilité 2015 Permis unique octroyé Réunion du comité d'accompagnement le 8/10/2020 Adaptation et révision du projet Dossier envoyé au SPW fin 2020. En attente du retour de la convention-



Lot II	5	Eco-rénovation de la cure de La Bruyère en maison de village et création de deux logements.	Estimation des travaux : 848.749€ et des honoraires : 53.215€	SPW-DGO3	réalisation signée par la Ministre. Convention-faisabilité 2018. PU octroyé. Stade projet envoyé au SPW fin 2020. En attente du retour de la convention-réalisation signée par la Ministre.
Lot III	9				
Lot I	5	Réalisation d'un plan communal de mobilité modes doux et schéma d'aménagement pour les usagers lents	Estimation honoraires : 60.000€	SPW-DGO2	Réalisation du pré-diagnostique. Convention réalisation actualisation PCM avec « modes doux » avec SPW. Désignation auteur de projet. Démarrage de l'étude pilotée par SPW.
Lot II	2	Création d'un cœur de village à Hamme-Mille dans le cadre de la restructuration du centre	Estimation honoraires: 57.850€ Estimation des travaux : 1.030.000€ Dont 285.000€ DGO5 et 745.000€ DR	SPW-DGO3 SPW-DGO1 SPW-DGO5	Convention-faisabilité 2019. Partie 1 : Appel à projets pour aménagement de convivialité entre l'église et la maison de village. PU octroyé. Mise en adjudication et attribution du marché. Début des travaux en janvier 2022.

Lot I	5	Mise en œuvre d'un RUE afin d'activer une ZACC au cœur du village de Beauvechain pour la construction de logements publics intergénérationnels	Honoraires : 33.275€	Désignation de l'auteur de projet Réalisation du rapport de détermination de l'affectation. Propositions d'urbanisation.
Lot III	5	Mise en place d'un plan de gestion des afflux d'eau intégrant des techniques innovantes pour lutter contre les inondations et les coulées de boue en partenariat avec le monde agricole	Estimation des travaux : 200.000€	Diverses réalisations (+/- 100.000€)
Lot II	5	Construction de logements publics intergénérationnels-Phase 2	Estimation des travaux : 830.500€ Estimation des honoraires : 50.000€	Convention-faisabilité 2021. Désignation de l'auteur de projet.

### 1.b.3. TABLEAU DES PROJETS EN ATTENTE

Priorité du PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Programmation du projet
Lot III	4	Mise en place de projets énergétiques innovants notamment en lien avec l'agriculture.	Estimation des travaux : 339.225€ Estimation des honoraires : 35.000€	UREBA SPW-DGO3	Promesse de convention-exécution le 21 octobre 2021. En attente convention signée par la Ministre.

	Installation d'une chaufferie biomasse		Projet programmé en 2022

#### 1.b 4. Tableau des projets abandonnés

Priorité du PCDR	Numéro du projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Raison de l'abandon

#### 1.b 5. Tableau des initiatives nouvelles

Description du constat qui justifie l'initiative	Objectifs rencontrés du PCDR	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Justification de l'initiative

## II. AVANCEMENT PHYSIQUE ET FINANCIER DES PROJETS

### ACQUISITION D'UN BATIMENT (convention-acquisition faisabilité 2014)

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
2014	PCDR classique	Création d'une maison rurale, maison de la mémoire et de la citoyenneté (Tourinnes-la-Grosse)	Création d'un lieu de mémoire et de convivialité	Subsides : 402.500 €
<b>Etats d'avancement physique du projet :</b>				
Date :				
Désignation de l'auteur de projet :				
Approbation de la convention par l'A.C. 17/11/2014				
Approbation de la convention par la R.W 16/01/2015				
Approbation du projet par l'A.C.				
Approbation du projet par le Ministre				
3 <sup>ème</sup> Adjudication :				
Décision d'attribution du marché				
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				
Début des travaux				
Réception provisoire				
Décompte final				
Réception définitive				
<b>Etat d'avancement financier du projet :</b>				
Montant acquisition conventionné à 100% 554.499,06€				
Montant du subside développement rural 402.249,53€				
Montants cumulés payés à l'entrepreneur				



### Création d'une maison multiservices à Hamme-Mille

Année de la convention	Type de programme <small>(biffer les mentions inutiles)</small>	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
2014 – faisabilité 2016 - réalisation	PCCR classique	Création d'une maison multiservices à Hamme-Mille	Création d'un centre de jour pour personnes âgées, d'un logement public et d'un atelier de repassage.	Subsides : 601.315,44€
<b>Etats d'avancement physique du projet :</b>				
Désignation de l'auteur de projet :				<b>Date :</b>
Approbation de la convention par l'A.C.				04/08/2014
Approbation de la convention par la R.W				10/10/2016
Approbation du projet par l'A.C.				07/12/2016
Approbation du projet par le Ministre				30/05/2016
Décision d'attribution du marché de travaux				09/12/2016
Remise en adjudication lot démolition et décision d'attribution du marché par AC				06/06/2017
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre				13/11/2017
Début des travaux				22/03/2018
Faillite entrepreneur				02/09/2019
Etat des lieux				28/09/2020
Accord curateur pour nouveau marché				25/11/2020
Décision de remise en adjudication du solde des travaux par le collège communal				29/01/2021
				???????
				???????
<b>Etat d'avancement financier du projet :</b>				<b>Montant :</b>
Montant travaux conventionné à 100%				
Montant du subside développement rural				
Montants cumulés payés à l'entrepreneur				162.421,35€ (au 31/12/2020)

### III. RAPPORT COMPTABLE ET FONCTIONNEMENT DES PROJETS TERMINES (Décompte final < 10 ans)

#### UNIQUEMENT ACQUISITIONS ET TRAVAUX

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
2006	PCDR classique (Phase 3)	Construction de quatre logements moyens intergénérationnels sur le site de l'ex-lycée à Hamme-Mille	Création de logements	Subsides : 613.756,66 €
		<b>Etats d'avancement physique du projet :</b>	<b>Date :</b>	
		Désignation de l'auteur de projet :	07/05/2007	
		Approbation de la convention par l'A.C.	13/11/2006	
		Approbation de la convention par la R.W	Convention signée le 15/01/2007	
		Approbation du projet par l'A.C.	15/12/2008	
		Approbation du projet par le Ministre	07/05/2009	
		Adjudication :	26/06/2009	
		Décision d'attribution du marché	12/10/2009	
		Approbation de l'attribution du marché par le Ministre	03/05/2010	
		Début des travaux	14/06/2010	
		Réception provisoire	08/11/2011	
		Décompte final	01/02/2012	
		Réception définitive	11/12/2012	
		<b>Etat d'avancement financier du projet :</b>	<b>Montant :</b>	
		Montant conventionné à 100%	765.530,82 € TVAC	
		Montant du subside développement rural	613.756,66 €	
		Montants cumulés payés à l'entrepreneur	765.530,82 €	

Etat du patrimoine :

<b>Le bien est-il toujours propriété communale ?</b>		Oui	Non
<b>Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous</b>			
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente			
Montant de la vente			
Modalités de réaffectation du montant de la vente			
<b>Le bien est-il loué ?</b>		Non	Oui
<b>Si le patrimoine est loué<sup>1</sup> à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.</b>			
Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)			
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Type : location Voir rapport comptable	Montant annuel	35.915,32 €
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type : Entretien	Montant annuel	Sans objet à ce jour
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel	Sans objet
Réaffectation des bénéfices	Voir note de bilan financier joint		
<b>Fonctionnement du projet et utilisation du bien<sup>2</sup></b>			
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	Logements intergénérationnels		
Impact des activités sur emploi	Pas d'impact		



Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subsidy
2007	PCDR classique (Phase 4)	Construction de six logements intergénérationnels sur le site de l'ex-lycée à Hamme-Mille	Création de logements	Subsides : 880.000,00€
		<b>Etats d'avancement physique du projet :</b>		
		Date :		
		Désignation de l'auteur de projet : 09/06/2008		
		Approbation de la convention par l'A.C. 07/09/2009		
		Approbation de la convention par la R.W 16/09/2009		
		Approbation du projet par l'A.C. 08/06/2009		
		Approbation du projet par le Ministre 17/12/2009		
		3ème Adjudication : 09/11/2012		
		Décision d'attribution du marché 17/12/2012		
		Approbation de l'attribution du marché par le Ministre 18/04/2013		
		Début des travaux 05/06/2013		
		Réception provisoire 04/11/2014		
		Décompte final 16/03/2015		
		Réception définitive 03/11/2015		
		<b>Etat d'avancement financier du projet :</b>		
		Montant conventionné à 100% Montant : 1.110.850,39 € TVAC		
		Montant du subsidy développement rural 880.000,00 €		
		Montants cumulés payés à l'entrepreneur 1.069.154,28 €		

Etat du patrimoine :

Le bien est-il toujours propriété communale ?

Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous

Oui

Non

Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente			
Montant de la vente			
Modalités de réaffectation du montant de la vente			
<b>Le bien est-il loué ?</b>		<b>Non</b>	<b>Oui</b>
<b>Si le patrimoine est loué<sup>3</sup> à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.</b>			
Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)		Février 2015	
Revenues générées par l'exploitation du patrimoine	Type : location <b>Voir rapport comptable</b>	Montant annuel	21.780,00€
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type : Entretien	Montant annuel	Sans objet à ce jour
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel	Sans objet
Réaffectation des bénéfices	Voir note de bilan financier jointe		

#### Fonctionnement du projet et utilisation du bien <sup>4</sup>

Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	Logements intergénérationnels
Impact des activités sur emploi	Pas d'impact

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
2009	PCDR classique	Eco-rénovation de la maison de village de Nodebais	Création d'un lieu de vie sociale à Nodebais	Subsides : 597.240,21 €
<b>Etats d'avancement physique du projet :</b>				
		Désignation de l'auteur de projet :		Date :
		Approbation de la convention par l'A.C.		22/12/2008
		Approbation de la convention par la R.W		16/03/2009 et 25/07/2011
		Approbation du projet par l'A.C.		22/07/2009
		Approbation du projet par le Ministre		04/10/2010
		Adjudication :		17/02/2011
		Décision d'attribution du marché		08/04/2011
		Approbation de l'attribution du marché par le Ministre		23/09/2011
		Début des travaux		03/05/2012
		Réception provisoire		01/09/2012
		Décompte final		18/12/2013
		Réception définitive		31/03/2014
				09/01/2015
<b>Etat d'avancement financier du projet :</b>				
		Montant conventionné à 100%		Montant : 684.139,34 € TVAC
		Montant du subside développement rural		597.240,21 €
		Montants cumulés payés à l'entrepreneur		684.139,34 € TVAC

<b>Etat du patrimoine :</b>		
<b>Le bien est-il toujours propriété communale ?</b>	Oui	Non
<b>Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous</b>		
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente		
Montant de la vente		
Modalités de réaffectation du montant de la vente		
<b>Le bien est-il loué ?</b>	Non	

**Si le patrimoine est loué<sup>5</sup> à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.**

Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)			
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Type :	Montant annuel	Sans objet
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type : <b>Entretien</b>	Montant annuel	Sans objet à ce jour
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel	Sans objet
Réaffectation des bénéfices			

#### **Fonctionnement du projet et utilisation du bien<sup>6</sup>**

Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	Vie sociale et culturelle locale, lieu de réunion intergénérationnelle	
Impact des activités sur emploi	Pas d'impact	



**Si le patrimoine est loué<sup>7</sup> à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.**

Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)			
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Type :	Montant annuel	Sans objet
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type : <b>Entretien</b>	Montant annuel	Sans objet à ce jour
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel	Sans objet
Réaffectation des bénéfices			

#### **Fonctionnement du projet et utilisation du bien <sup>8</sup>**

Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	Vie sociale et culturelle locale, lieu de réunion intergénérationnelle Utilisation de l'atelier rural comme local pour le démarrage de TPE
Impact des activités sur emploi	Pas d'impact

**IV. BILAN DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL.**



<b>Année de l'installation de la CLDR</b>	<b>Année d'approbation du R.O.I.</b>	<b>Dernière date de la modification de la composition de la CLDR</b>	<b>Dernière date de modification du R.O.I</b>
1996	1997	2021 *	8/11/2021*

\* Délibération Conseil communal en annexe.

<b>Dates des réunions durant l'année écoulée</b>	<b>Type de réunion</b>	<b>Nombre de personnes présentes</b>
23/03/21	CLDR – séance plénière	10 participants
23/06/21	CLDR – séance plénière	15 participants
12/10/21	CLDR – Visite de terrain	8 participants

### Réflexion sur l'Opération de Développement Rural.

L'année 2021, tout comme l'année 2020, a été marquée par la crise du COVID-19 et les différentes mesures sanitaires qui ont paralysé en partie le processus participatif. Par ailleurs, la parution des nouvelles circulaires ministérielles du développement rural a mis en suspens l'obtention des conventions demandées auprès de la Minsitire.

Afin de maintenir une bonne information et de continuer la dynamique de participation dans le cadre de l'ODR, une des réunions s'est tenue en vidéo-conférence.

- La CLDR a approuvé le nouveau ROI du développement rural et la composition du quart communal de la CLDR a été revue.
- La CLDR a approuvé l'avant-projet de « création d'un coeur de village à Hamme-Mille centre ».
- La CLDR a été informée sur différentes dynamiques et réflexions en cours au niveau de la Commune (nouvel appel à projets 'biodiversité', GT Agriculture, avenir de l'église de La Bruyère, avenir de l'espace « Franche comté »...)
- Pour le reste, la CLDR a continué de suivre l'avancement des différentes phases des projets en convention de développement rural en cours :
  - o la création de la maison multiservices à Hamme-Mille ;
  - o la création de la maison rurale, de la mémoire et de la citoyenneté à Tourinnes-la-Grosse ;
  - o la transformation de la salle polyvalente de Hamme-Mille et usage en maison rurale ;
  - o l'éco-rénovation de la cure de La Bruyère en maison de village et création de deux logements ;
  - o la création d'un cœur de village à Hamme-Mille dans le cadre de la restructuration du centre.



Information à la CLDR sur la décision du Collège et du Conseil communal d'entamer une 3<sup>ème</sup> ODR en sollicitant l'accompagnement de la FRW auprès de la Ministre.

### Groupe de Travail Agriculture

La dynamique initiée fin 2019, début 2020 du Groupe de Travail agriculture a malheureusement été arrêtée par la crise du Coronavirus. Deux réunions ont été tenues en 2020. L'une portant sur l'organisation d'activités et d'animations pour la promotion de l'agriculture et des agriculteurs de Beauvechain. L'autre portant plus spécifiquement sur la mobilité.

Des réunions ont dû être annulées successivement à cause des mesures sanitaires et de l'envie des agriculteurs de se réunir en présentiel plutôt qu'en virtuel. Une réunion hybride est prévue en février 2022.

## V. PROGRAMMATION DANS L'ANNEE AVEC RECHERCHE DES MOYENS FINANCIERS : PCDR 2012-2022/AL21

*La période de validité du PCDR se termine en décembre 2022. Dès lors, la programmation se fera uniquement pour l'année 2022.*

	Priorité du PCDR	Intitulé et numéro du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	
				Dénomination	Pourcentage intervention
Dernière année de validité du PCDR	FP 1.4	Acquisition et aménagement d'un espace d'accueil et de convivialité au coeur du village de TLG	380.000 euros	DGO3	80 %

Dernière année de validité du PCDR	Fiche III.8	Aménagements pour les usagers lents - PCM mode doux en cours	Divers projets de liaison entre des points nœuds	DGO3 DGO1 DGO2 Province BW	80% De 50 à 80% avec plafond.
------------------------------------	-------------	--	--	-------------------------------------	----------------------------------